

JAARVERSLAG DORPSBELANGEN NIEUW SCHEEMDA/'T WAAR 2017

Voor u ligt het jaarverslag van de Vereniging Dorpsbelangen Nieuw Scheemda/'t Waar. De onderwerpen zijn op alfabetische volgorde gerangschikt.

Algemeen Dorpsbelangen

Er zijn geen nieuwe leden bijgekomen in 2016, ook waren er geen opzeggingen. Daarmee hadden we eind 2017 86 leden (adressen). Op 't Waar is 43% lid en in Nieuw Scheemda is 37% lid van Dorpsbelangen. Op 't Waar zijn 57 adressen en in Nieuw Scheemda 166 adressen (bron monitoring woonplan Oldambt).

- Bestuursleden

Er zijn geen wijzigingen te melden in het bestuur. Het bestuur bestond in 2017 uit: Aletta Buiskool, Natasja Dijkshoorn, Harm Eerkens, Hendrik Eerkens, Marjan Jutting, Wim van Rheen en Greetje Schipma.

- Ledenvergadering

De ledenvergadering vond plaats op 17 maart 2017. Er waren 33 dorpsgenoten aanwezig (27 huisadressen).

- Bestuursvergaderingen

Het bestuur van Dorpsbelangen heeft in 2017 zes keer volgens planning vergaderd met vertegenwoordigers van de gemeente, St. Welzijn, Acantus en de politie. Daarnaast is het bestuur een aantal keren extra bijeen geweest, met name over de werkwijze van de gemeente bij handhavingsszaken.

- Ingekomen en uitgaande stukken

In 2016 zijn 61 stukken binnenkomen, variërend van verslagen, uitnodigingen en (visie)nota's van met name de gemeente. Onderwerpen waren o.a. de diverse windmolenparken om ons heen, de toekomst van onze leefomgeving/de omgevingsvisie, het concept inpassingsprogramma kleine windmolens en zonneparken, nieuwbouwplannen blauwe stad (Nieuwbouwplannen in Blauwestad mogen niet ten koste gaan van ruimte voor nieuwbouw in de dorpen), oprichting energiecoöperatie Oldambt, markante en waardevolle graven en het meten snelheid op diverse plekken in het dorp.

Zelf hebben we zes brieven verstuurd met name bezwaarschriften en zienswijzes over de windmolens, omgevingsvisie, inpassingsprogramma kleine windmolens en zonneparken en handhaving door de gemeente.

Bezoek jarige mensen

Met de inzet van de vrijwilligers van Veur mekoar werden er veertien mensen bezocht. Zij kregen allen een bloemetje. Helaas is één persoon overleden en één persoon is naar het verpleeghuis in Delfzijl gegaan. In 2018 zullen nog een paar mensen 80 worden. De mensen van wie wij het weten, zullen ook worden bezocht. Mocht u mensen weten die dit of volgend jaar 80 worden in Nieuw-Scheemda of 't Waar, laat het Dorpsbelangen even weten.

Culturele commissie

In het voorjaar kwam `Westerstorm` in het kerkje zingen. We hebben meegedaan in de open kerkdag met een hobby-dag. De kerk is goed bezocht en de bezoekers waren onder de indruk van het mooie keramiek, de schilderijen, glas in lood, de kaartjes, houtsnijwerk en andere creatieve uitingen van onze dorpsgenoten. En de heerlijke Nieuw Scheemder Honing was ook smullen. Vrouwen van nu haakten vlijtig aan de grote vredesdeken en vele bezoeksters haakten aan door een uurtje mee te haken. Heel gezellig. Na de vakantie kwam tijdens de monumentendag het Wiltzanghkoor met mooie klanken. Kiek met smaak gered uit de modder door de gastvrijheid in de Leeuwenborg was heel gemoedelijk met heerlijk eten en drinken en Spaanse muziek. De schilderworkshop van Peter en Maaïke was druk bezocht en de cursisten hebben een inspirerende dag gehad met een eigen kunstwerk als resultaat van een fijne schilderdag. Er is prachtig

gezongen en muzikaal geïmproviseerd o.l.v. Bianca in het kerkje door de deelnemers van de Zing Zang workshop. En we hadden een zeer sfeervolle afsluiting met het Christmas Carols Koor.

Dodenherdenking

Op 4 mei vond de jaarlijkse dodenherdenking bij het monument op 't Waar plaats.

Ruim 60 personen, jong en oud, waren aanwezig. Onder de mensen waren ook nabestaanden aanwezig. Natasja Dijkshoorn deed het openingswoord. Vervolgens sprak Martin Viel, raadslid van de gemeente Oldambt.

Tijdens deze herdenking werd vooral stilgestaan bij de vijf burgerslachtoffers die gesneuveld zijn op 't Waar door de beschieting vanaf Fiemel op 15 april 1945.

Voor hen werden rozen gelegd. Een zesde roos symboliseerde alle andere slachtoffers van de Tweede Wereldoorlog. Daarna volgde de gezamenlijke twee minuten stilte. Het muziekensemble van de familie Baar speelde het signaal Taptoe en het Wilhelmus. Na afloop was er een kopje koffie met zelfgebakken cake in de Leeuwenborg.

Dorpen- en wijkoverleg

In 2017 zijn er vier bijeenkomsten geweest van het dorpen- en wijkoverleg in de gemeente.

Naast het uitwisselen van wat in de eigen dorp/wijk speelt met dorpsvisies als algemeen punt, kwamen onder andere de volgende onderwerpen naar voren.

- Contact met politieke partijen.
Voorafgaand aan een gemeentelijke verkiezing, nu in maart 2018, willen bijna alle politieke partijen een overleg hebben met dorpen en wijken. Om te voorkomen dat elke dorpsvereniging hier ettelijke avonden mee kwijt is, is er samen met de gemeente één bijeenkomst georganiseerd om standpunten uit te wisselen. Deze avond is goed bevallen en voor herhaling vatbaar. Enige was dat de politiek eigenlijk te veel aan het woord kwam, dus volgende keer poging om dit politieke eigenschap wat in te dammen.
- Woningbouw
In 2017 werden voor de Blauwestad bouwplannen gepresenteerd voor huizen in een lagere prijsklasse. Volgens de afspraken met de provincie zouden deze nieuwbouw dan ten koste gaan van nieuwbouw in de andere plaatsen. Vanuit de dorpen/wijken werd duidelijk te kennen gegeven dat woningbouw in de Blauwestad niet en koste mag gaan van woningbouw in de overige dorpen- en wijken. Uiteindelijk werd dit ook door de betreffende wethouder toegezegd en tevens opgenomen in de omgevingsvisie.
- Omgevingsvisie
Door middel van enkele bijeenkomsten werden ook de dorp- en wijkorganisaties betrokken bij de nieuwe omgevingsvisie. Een omgevingsvisie waarvan veel later bleek dat het feitelijk een structuurvisie was; dus de gemeente legde de lat minder hoog dan gepresenteerd. Jammer genoeg zag het Dorpen- en wijkoverleg de inbreng onvoldoende terug in de visie. Pas na inspraak tijdens de raadscommissie werd het belangrijkste punt uit de omgevingsvisie geschrapt, zijnde de aanwijzing van een groot zonnepark bij het Hondshalstermeer. Jammer dat dit pas lukt na inschakeling van de raadscommissie.

Groen en grijs

Betreffende weg en groenonderhoud is er niet veel schokkends gebeurd in 2017.

In Nieuw Scheemda en 't Waar is er onderhoud aan de trottoirs geweest. Frappant is wel, dat er zomaar met de werkzaamheden gestopt is.

Op 't Waar zijn ze begonnen vanaf Hoofdweg 3 maar gestopt waar de Hoofdweg zich splitst. Dorpsbelangen heeft het nagevraagd. Het antwoord was dat de werkzaamheden waren afgerond. Dit is duidelijk niet zo.

Er is nog geen duidelijk antwoord gekomen wanneer de rest nog wordt aangepakt.

Wat Nieuw Scheemda betreft, hier zijn de werkzaamheden na een tijdje weer opgepakt.

In 2017 hebben wij weer een schouw gehad met de gemeente. Op deze schouw zijn diverse punten aangekaart. Hier is door de gemeente een uitvoering/ tijdsplan aangehangen. Tot dusver is er nog niet veel van terecht gekomen.

Dus in 2018 zal Dorpsbelangen de gemeente er weer op moeten wijzen dat dit nog uitgevoerd moet worden.

Het meldpunt van de gemeente waar bewoners hun klachten kwijt kunnen, loopt nog niet soepel. U krijgt wel bericht dat de klacht is binnen gekomen maar van het verdere traject hoort u niks, of u krijgt een melding dat het opgelost is. Dit is niet altijd zo maar voor de betreffende afdeling is het wel opgelost. Het probleem wordt doorgeschoven, dus het is voor deze afdeling dan opgelost. Dorpsbelangen blijft het aangeven bij de gebiedsregisseur en hoopt op verbetering.

Kinderkamp

Aan de kampweek in 2017 hebben 16 kinderen meegedaan. Van deze kinderen kwamen een paar, zoals gehoopt, van buiten het dorp mee als vriendje of vriendinnetje van kinderen uit onze dorpen. Ook vanuit de georganiseerde filmavonden zijn nieuwe opgaves voor de kampweek binnengekomen. Het thema was sprookjes en daarbinnen zijn leuke activiteiten georganiseerd zoals een sprookjesbos waarbij diverse vragen over sprookjes in een bos waren verstoppt. Het dagje uit was dit jaar naar Duinen Zathe. De kinderen hebben hier allemaal hun rijbewijs gehaald. Voor aanvang is besloten een nieuw zwembad te kopen. Spijt hebben we daar absoluut niet van want het weer zat mee en dus werd er volop gebruik van gemaakt. De kampweek is afgesloten met twee door de kinderen verzonden en opgevoerde toneelstukjes.

Mooi Wonen!

De commissie is in 2017 gestart met de aandachtspunten die in 2016 op de agenda stonden. Onderstaand vindt u de punten en de stand van zaken in 2017.

Afgebrande pand hoofdweg 34, 't Waar

Er zit weinig schot in deze zaak, ook in 2017 is het niet gelukt iets aan deze rotte kies te doen. Er wordt in de schuur achter het huis gewoond. Officieel mag wonen daar niet, het wordt gedoogd door de gemeente.

Perceel 39 Hamrikkeweg

Het grootste pijnpunt in het dorp als het om verpauperde panden gaat. Dit bleek tijdens de dorpenronde op 15 juni. De gemeente is in overleg met de eigenaar om de puin op te laten ruimen, als dit niet lukt volgt een procedure.

Hamrikkeweg 88-90

Eén pand is aangekocht door de gemeente, met het andere pand is de gemeente bezig. Als de aankoop gelukt is, komt er mogelijkheid tot bouwen op deze plek, wel onder voorwaarden om leegstand te voorkomen.

Katerslaan 3

Het verpauperde huis is inmiddels gesloopt en afgevoerd. Wethouder Laura van Broekhuizen heeft aangegeven dat een nulmeting/trilmeting voorwaarde is voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning bij nieuwbouw op deze plek, i.v.m. verwachte schade bij andere huizen in de straat.

Beukenhaag Pastorieweg 10

Vorbereidende werkzaamheden zijn in 2017 uitgevoerd, de beukenhaag wordt in het voorjaar van 2018 geplaatst.

Huurwoningen Kerkwijk

Overleg met Acantus, gemeente en huurders van Acantus heeft op 27 februari 2017 plaatsgevonden. Acantus heeft in samenwerking met de werkgroep Mooi Wonen! de huurders uitgenodigd om eens te praten over hoe zij het wonen beleven in Nieuw Scheemda. Acantus heeft zijn woningen afgelopen jaar allemaal in kaart gebracht. Acantus wil in de toekomst goede en betaalbare huurwoningen verhuren. De

toekomst van de woningen in Nieuw Scheemda is mede afhankelijk van de kwaliteit van de woningen. Acantus is bereid te investeren in hun woningen om de woning te verbeteren en /of energiezuiniger te maken. De woningen moeten dan kwalitatief goed genoeg zijn om de investering waard te zijn. Niet alle woningen in Nieuw Scheemda zijn in goede staat, aldus Acantus. Een verslag van de bijeenkomst is gemaakt en aan de relevante bewoners verstuurd door Acantus. Uitgangspunt is dat de bewoners van de minder goede panden er de komende jaren mogen blijven. Er worden geen investeringen meer gedaan in deze zes huurwoningen. Ze zullen uiteindelijk worden verkocht/gesloopt.

In het algemeen kan gezegd worden dat het erg langzaam gaat met de pijnpunten. De gemeente werkt aan een excessenbeleid waarmee men meer instrumenten in handen krijgt om iets aan de verpauperde panden te doen. Ook het meenemen van uitgangspunten in de dorpsvisie helpt om hierover goede afspraken te maken met de gemeente. De werkgroep Mooi Wonen! gaat in 2018 in overleg met een jurist om te zien welke instrumenten er nu al zijn. De commissie is ervan overtuigd dat er meer mogelijkheden zijn om iets aan deze verpaupering en alle bijkomende problemen te doen.

NieuwSwaar

NieuwSwaar is het afgelopen jaar zes keer verschenen. Naast de redactie wordt de krant volgeschreven door zes mensen die zeer regelmatig hun bijdrage insturen. De redactie is blij met alle ingezonden stukken van deze freelancers! Daarnaast wordt NieuwSwaar ook door de gemeente Oldambt gebruikt om mensen te informeren over zaken die van belang zijn voor de inwoners van de dorpen.

Opruimcommissie

Op zaterdag 25 maart 2017 vond de jaarlijkse opruimdag weer plaats. Het thema was buitenboedel-opruimen. Veel mensen namen de gelegenheid te baat de tuin op te ruimen en zorgden er samen voor dat de grote container weer vol was. Daarnaast is alle zwerfvuil op die dag weer verwijderd en zijn de bushokjes weer helder gemaakt.

Reanimatienetwerk

Er is in 2017 geen bijscholing geweest in Nieuw-Scheemda. Dit moet minimaal eens in de twee jaar. Mensen gaan wel individueel naar zes minutentrainingen in omliggende dorpen.

Schouw en dorpenronde

De tweejaarlijkse schouw en dorpenronde vond in 2017 plaats. Dit keer op verschillende data. Eerst vond de schouw plaats: hoe ligt het dorp er qua onderhoud van de openbare ruimte, bewoning en voorzieningen bij? Hiervan is een actielijst gemaakt die elke vergadering terugkeert op de agenda van Dorpsbelangen. Hierbij is de gebiedsregisseur ook aanwezig.

Op 15 juni 2017 vond de dorpenronde plaats. zeventien inwoners van Nieuw Scheemda – 't Waar, vijf bestuursleden Dorpsbelangen, college B&W, raadsleden, een medewerker van Acantus en twee gemeenteambtenaren waren aanwezig. Het thema was de leefbaarheid. Aan de hand van stellingen werd met burgemeester en college besproken hoe we (inwoners, Dorpsbelangen en gemeente) met elkaar verder inhoud kunnen geven aan onze sterke punten en voor ons belangrijke zaken. Gezamenlijk hebben we stilgestaan bij de leefbaarheid en de toekomst van onze dorpen.

- * Sociale binding in de dorpen: buurtcontacten en burenhulp
- * Kwaliteit openbare ruimte in de dorpen: straatbeeld, speeltoestellen, zwerfvuil en autowrakken
- * Omgeving Nieuw Scheemda – 't Waar: rust, ruimte, recreatie (fiets- en wandelpaden)
- * Veiligheid, aardbeving en handhaving (snel rijden en geluidsoverlast)
- * Veiligheid en politie

Er is een verslag gemaakt en een actielijst die elke vergadering op de agenda van Dorpsbelangen waarbij ook de gebiedsregisseur aanwezig is.

Speelmoment voor kinderen

Het speelmoment voor kinderen is halverwege 2017 wat veranderd. Het eerste half jaar werd er relatief weinig (gemiddeld vijf kinderen) gebruikgemaakt van het maandelijks speelmoment. We hebben ervoor gekozen om vijf keer per jaar een kinderactiviteit te organiseren waar alle kinderen tot en met 10 jaar uit onze dorpen aan mee kunnen doen.

Bij jonge kinderen (t/m 6 jaar) is een ouder gewenst i.v.m. eventueel toezicht op eigen kind(eren). Ouders van de oudere kinderen zijn ook welkom. Er zijn altijd vaste ouders aanwezig.

Zondagmiddag 26 november was de eerste kinderactiviteit, de Sinterklaasviering. Dit was een gezellige middag met Sint en Pieten die de boel weer behoorlijk op stelten zetten. Er waren elf kinderen aanwezig, waarvan twee nieuwe kinderen uit onze dorpen.

Veur mekoar

Veur mekoar heeft twee diensten. Resto Veur mekoar en de hulplijn.

Het telefoonnummer, de hulplijn, van Veur mekoar is in 2017 zes keer gebeld. Dit was voor uiteenlopende dingen als gegevens van de wijkagent, aanmelding resto Veur mekoar, een schotelprobleem, een terras of bij computerproblemen.

Resto Veur mekoar opende afgelopen jaar vier keer haar deuren. Aanwezig waren respectievelijk 35, 32,33 & 34 personen. Met een beetje subsidie lukt het de groep vrijwilligers elke keer een goede driegangenmaaltijd voor € 5,- op tafel te zetten.

In de voetbalkantine wordt door gemiddeld acht personen nagezeten, soms met andere dorpelingen.

In 2017 hebben we voor het eerst een vrijwilliger uit het dorp met een vrijwilligersverklaring. Dat betekent dat iemand dus vrijwilligerswerk verricht met behoud van uitkering in onze eigen dorpen.

Vrijwilligersavond

Op zaterdag 25 november hadden de vrijwilligers uit 't Waar en Nieuw Scheemda weer een gezellige avond met elkaar in partyboerderij De Leeuwenborg. Er waren 24 vrijwilligers. Het gezelschap was qua leeftijd heel gevarieerd. Het is heel fijn dat zoveel mensen zich belangeloos inzetten voor onze dorpen.

Er werd bijgepraat onder het genot van een lekkere maaltijd. Al met al was het een hele geslaagde avond.

Windmolens

De inzet tegen windpark N33 bij Meeden stopte voor Dorpsbelangen in 2017 omdat Dorpsbelangen zelf geen bezwaar indienden bij de Raad van State. Voor de procedure bij Raad van State lift de vereniging mee met hetgeen Tegenwind N33 indiende. Op dit moment dus afwachten op dit front.

Maar er diende zich in 2017 een ander front aan, namelijk vanuit Delfzijl Zuid (richting Nieuwolda) en tussen Meedhuizen en Wagenborgen. Ook hier worden molens geplaatst van 200 meter hoog.

Verder is de verwachting dat ook de huidige molens aldaar zullen worden vervangen door nieuwe molens met ook hoogte van 200 meter.

Deze plannen zijn al geruime tijd bekend, maar in tegenstelling tot de situatie bij Meeden is er vanuit de dorpsbelangenorganisaties bij Delfzijl geen actie gevoerd tegen deze windparken.

Begin 2017 kwamen aantal verontruste burgers uit Wagenborgen en Meeden in actie, alsmede direct omwonenden van de nieuwe windparken. Dorpsbelangen Nieuwolda, Stichting Oldambt Windmolenvrij en Dorpsbelangen sloot zich hierbij aan.

Ook tegen windpark Delfzijl is bezwaar ingediend, een zogenaamde zienswijze.

Net als bij windpark N33 gaat Dorpsbelangen in de procedure niet door tot de Raad van State, bij de windparken bij Delfzijl lift Dorpsbelangen deze keer mee met de Stichting Oldambt Windmolenvrij.

De laatste twee maand van 2017 is een gestructureerd overleg met diverse groepen vanuit de gemeente Delfzijl om te kijken of er toch nog mogelijkheden zijn om de overheid te weerhouden van het plaatsen van de windparken. Dit overleg is natuurlijk veel en veel te laat opgestart, maar misschien kan Dorpsbelangen eventueel met tegenstanders uit andere windgebieden nog iets bereiken.