

Verlag
Ledenvergadering:
Vereniging Dorpsbelangen
Nieuw Scheemda en 't Waar.



Vereniging
Dorpsbelangen
Nieuw-Scheemda
en 't Waar.

Kamer van Koophandel: 02073854
www.nieuw-scheemda.nl // www.t-waar.nl
Nieuw Scheemda, mei 2013.

Gehouden in kantine v.v. Oldambtster Boys op vrijdag 22 maart 2013.

Aanwezig: In totaal 40 personen, waaronder het volledige bestuur (9 personen) en Elzo Bruggers van Stichting Welzijn.
Na de ledenvergadering nog 6 personen extra voor het bijwonen van het algemeen deel over school/dorpshuis.

1. Opening en welkom.

Voorzitter, Antjo Welp, heet iedereen welkom op deze ledenvergadering. Een enigszins aparte ledenvergadering omdat daarna er een aparte bijeenkomst is om te praten over toekomst schoolgebouw en dorpshuis. Verder een aanpassing in de agenda; Mirjam Eelssema zal de stand van zaken weergeven met betrekking tot de windmolenparken. Dit wordt ingelast tussen de agendapunten 8 en 9.

2. Notulen ledenvergadering 2012.

Het verslag van de Algemene Ledenvergadering van vorig jaar wordt doorlopen. Op dit verslag zijn geen op- en/of aanmerkingen en wordt goedgekeurd.

3. Jaarverslag secretaris.

Het jaarverslag van de secretaris wordt pagina voor pagina globaal doorgenomen. Over dit verslag zijn geen vragen of opmerkingen.

4. Financieel Verslag.

Penningmeester, Mirjam Eelssema, deelt het financiële jaarverslag uit aan de leden en geeft hierbij de volgende toelichting:

- het financiële verslag is rooskleurig, hierbij dient echter wel te worden bedacht dat enkele bedragen zijn geormerkt voor bepaalde doeleinden. De gemeentelijke subsidies moeten worden bestemd voor bepaalde doelen op gebied van organisatie en activiteiten
- opbrengst Oud Papier. De prijs per kilo was lager dan in het verleden, maar er zijn wel meer kilo's opgehaald. We doen dit gezamenlijk met de voetbalvereniging, dus de helft van de netto-opbrengst gaat naar voetbal.
- bij inkomsten zit o.a. verhuur van onze tenten en verkoop van het boek "Tussen Zieldaip en Grootmoar".
- bij uitgaven zit in dit verslag de betaling van twee verzekeringsjaren en is daarom vrij hoog. De factuur over 2011 is laat binnengekomen
- onder Communicatie vallen uitgaven voor Website en Dorpskrant
- nieuwe activiteit is het Peuterspeelmoment.

Over het financiële verslag zijn verder geen vragen of opmerkingen.

5. Verslag Kascontrolecommissie.

Geert Haan en Trijnie Boven hebben dit jaar de kascontrole uitgevoerd. Men vond het "dik voor elkaar". Enige opmerking was dat men een betaling is tegengekomen zonder factuur. Toegezegd is dat dit zal worden verbeterd. De penningmeester wordt met algemene stemmen decharge verleend.

6. Verkiezing kascontrolecommissie.

Geert Haan heeft nu twee keer gecontroleerd en is daarom aftredend. Trijnie Boven en Greetje Schipma hebben beiden één keer gecontroleerd. Als reserve geven zich op Antje v.d. Linde en Aletta Buiskool. Voor volgend jaar bestaat de kascontrolecommissie hierdoor uit: Trijnie Boven en Greetje Schipma met als reserves Antje v.d. Linde en Aletta Buiskool.

7. Verkiezing bestuur.

Thea van Bree en Hilda Smit-Drent stappen uit het bestuur, Antjo bedankt hun met een bloementje en cadeaubon. Voorstel om de vrijkomende bestuursfuncties te laten innemen door Marjan Jutting en Natasja Dijkshoorn wordt met algemene stemmen door de vergadering aangenomen. Marjan zal in het bestuur het secretarisschap van Harm Eerkens overnemen. Antjo bedankt Harm voor zijn inzet als secretaris.

8. Wandelpadencommissie; stand van zaken.

Jacqueline van Reimersdal geeft namens de wandelpadencommissie de stand van zaken. Op de ledenvergadering van vorig jaar heeft men zich als commissie gepresenteerd en het afgelopen jaar heeft men veel bereikt. Zoals pad door bos Kerkwijk waar zand is aangebracht, de versnelde aanleg van fietspad naar Hondshalstermeer. Van dit fietspad (Everts Loantje) komt nog een opening. Ook is dit jaar weer de schoonmaakdag gehouden, jammer genoeg was het slecht weer maar heeft men veel opgehaald. Verder is er toestemming van het Waterschap gekregen voor pad richting Westerse Molen met ondersteuning (gras maaien) van de familie Bosschaart. En men is bezig met het realiseren van een ommetje van Zijldieppad naar Karspellaan, hiervoor is nog een inspraakavond gehouden waar echter geen opkomst is geweest. De werkzaamheden worden ondersteund door Dorpsbelangen en subsidies van Leader. Ingaande 8 april start weer de wekelijkse avondwandeling.

9. Windmolenparken; stand van zaken.

Mirjam Eelssema geeft de stand van zaken m.b.t. de windmolenparken. Bij de aan te leggen windmolens is sprake van zeer grote en hoge windturbines, die het landschap aantasten en overlast geven. Om dit tegen te houden is er vanuit de dorpsbelangenverenigingen in het Oldambt een stichting opgericht. De huidige stand is dat de provincie nog steeds van plan is om in de beoogde gebieden, zijnde Eemshaven, Delfzijl en langs de N33, de windmolenparken aan te laten leggen. Wel is er sprake van uitbreiding op deze locaties. Vanuit de N33 richting Scheemda (Ekerpolder) en vanuit Delfzijl naar het zuiden. De vraag is echter of deze extra ruimte wel voldoende is. Ontwikkelingen kunnen snel gaan en vanwege de Crisis- en Herstelwet kan het Rijk dit zelf beslissen. Als er geen tegenwerking wordt geboden dan kunnen de windmolenparken er binnen afzienbare tijd staan. Zo is men nu ook in gesprek met de grootste initiatiefnemer die 200 megawatt (50 turbines) wil realiseren bij Gereweg en Zijdwende.

10. Rondvraag.

Maarten Boven.

- Wijst op de erbarmelijke toestand van de wegen in onze gemeente; gaten die kapotte fietsbanden opleveren. Dit betreffende gat is inmiddels wel gedicht. Antjo Welp; dit soort aangelegenheden komen in de aanstaande dorps-schouw aan de orde, waarbij o.a. de staat van deze voorzieningen worden geïnspecteerd.
- Waarom anonieme inzenders in Nieuwswaar? Mirjam Eelssema en Antjo Welp geven hierop antwoord. Dit is ook in het bestuur aan de orde geweest en de redactie zal hierop letten.

Johan Smit.

- Constateert dat er vernielingen zijn geweest op schoolplein/speeltoestellen. Doet beroep op iedereen om te bewaken dat er geen vernielingen in ons dorp worden gepleegd en dat we trots kunnen blijven op hetgeen aanwezig is. Wordt door de gehele vergadering onderschreven.

Grietje Blik en mevr. Weevers.

- Brengen hun onvrede naar voren over het aan te leggen wandelpad van Zijldieppad naar Karspellaan. Vanwege te verwachten overlast, hondenpoep, etc., is men hierop tegen. Verder zijn er veel hobbels omdat toestemming nodig is van bijvoorbeeld de woningstichting en zou ook de gemeente het hier niet mee eens zijn. Jacqueline van Reimersdal geeft aan dat iedereen van de Karspellaan is uitgenodigd om hierover te praten en dat niemand is gekomen. Bovendien strookt het idee van de aanwonenden niet met de feiten. De voorzitter vindt deze discussie geen onderwerp voor deze vergadering; de wandelpadencommissie en de aanwonenden dienen in goed overleg een en ander door te nemen.

Dineke Paapst.

- Haar punt is net aan de orde geweest.

Jacqueline van Reimersdal.

- Constateert dat onze website nooit verandert, is te statisch. Henri Thunnissen; is inderdaad minimaal. De insteek is ook om geen dynamische website te hebben om zo het onderhoud binnen de perken te houden. Verder speelt een rol dat er helaas ook te weinig wordt opgestuurd.

Na de reguliere ledenvergadering worden sluiting school en 't Schoevertje besproken. Ook nieuwe ziekenhuis en herindeling komen aan de orde. Vanuit College van B&W is Dhr. Bard Boon aanwezig.

Onderstaand een algemene beschrijving hetgeen aan de orde is geweest.

Sluiting school.

Doordat het aantal leerlingen sterk is gedaald, zal het SOOOG een voorstel indienen bij de Gemeente om de school te sluiten.

Voor kosten vervoer naar andere school is er geen gemeentelijke tegemoetkoming of regeling aangezien er binnen 10 kilometer andere basisscholen aanwezig zijn.

Het schoolgebouw heeft dan geen functie meer. Voor de invulling van de school waren door 4 (groepen van) personen ideeën aangedragen, soms met 1 invulling en andere met diverse mogelijkheden. Ingediend zijn ideeën als creatief centrum, kinderopvang, jeugdsoos, "tafeltje dekje", ontmoetingsplek, kleine supermarkt, etc., etc.

De ingediende ideeën worden aan de aanwezigen verstrekt.

Met de wethouder werden deze ideeën doorgenomen.

Voor een serie ideeën geldt dat hiervoor in de omgeving al voldoende voorzieningen zijn, zoals kinderopvang en dagbesteding. Verschuiving van dergelijke activiteiten ligt moeilijk omdat kinderen/personen al naar een bepaalde plek gaan en daar ook investeringen zijn gepleegd. Een bedrijf als Synergon zal zijn apparatuur niet gaan verplaatsen.

Verder geldt dat er flink wordt gekort op het beschikbare geld voor gemeente, zorg, etc. en dat hier vaak veel organisaties mee bezig zijn. Er moet nu met veel minder geld hetzelfde worden gerealiseerd en organisaties zullen daarom geen extra locaties kunnen openen. Krimp is eerder aan de orde, ook een co-financiering van UWV zal dit niet verhelpen.

Vanuit de (semi)overheid dan er daarom geen geld beschikbaar voor iets extra's. Voor andere zaken geldt dat particulier initiatief nodig is zoals voor "tafeltje dekje" en een kleine supermarkt. Aangezien ook in andere plaatsen dergelijke voorzieningen verdwijnen, ligt het voor de hand dat dit een onmogelijke opgave wordt.

Voor een jeugdsoos geldt dat het bijna nooit continue goed verloopt, meestal gaat het slechts enkele jaren goed. Zoals in Nieuwolda waar jaren een prima jeugdsoos was, is deze nu verdwenen. In de gemeente Oldambt is er bijna geen enkele jeugdsoos meer aanwezig. Alleen nog in Winschoten, maar daarvoor geldt dat er een professioneel bestuur aanwezig is. Maar gezien de huidige behoefte hieraan bij de jeugd zal er wel worden gekeken of er een plek voor hen kan worden gecreëerd.

Waarschijnlijk maakte het idee "Creatief Centrum Oldambt" de meeste kans van slagen op een gezonde exploitatie.

Belangrijk punt bij afweging hetgeen wel of niet kan, is het feit dat er een goede langdurige exploitatie mogelijk moet zijn. De kosten van de school moeten wel volledig worden gedekt door de opbrengsten. Voor een goed plan kan ook subsidie worden verworven, echter het Leader-project loopt ten einde.

Voor de verkoopprijs van de school geldt dat normaliter de boekwaarde dient te worden opgebracht. Een lagere of symbolische prijs is eventueel mogelijk als er een nuttige en exploitabele voorziening kan worden gerealiseerd en hiervoor is dan instemming nodig van de gemeenteraad.

De Gemeente zal haar medewerking verlenen bij een gewenste wijziging van het bestemmingsplan. Als er geen invulling komt voor het schoolgebouw dan zal het in de vrije verkoop komen, ook hiervoor geldt dat het bestemmingsplan kan worden gewijzigd om een verkoop te realiseren.

Er zal een werkgroep worden gevormd die nu concreet aan de slag gaat voor invulling van de leegkomende school, onder leiding van Natasja Dijkshoorn.

Iedereen die hieraan een actieve bijdrage wil leveren wordt verzocht zich hiervoor op te geven bij Natasja.

Dorpshuis 't Schoevertje.

Door sluiting van 't Schoevertje is er nu geen dorpshuisfunctie meer in Nieuw Scheemda en 't Waar, met bijvoorbeeld als gevolg dat er geen regulier onderkomen meer is voor verenigingen. Voor enkele verenigingen geldt dat men een andere plek heeft gevonden, voor andere verenigingen is dit niet het geval.

Doordat de basisschool wegvalt als gebruiker van het MFC is het gebruik van de sportzaal minimaal. Om MFC-gebruik te versterken, ligt het daarom voor de hand om in het MFC een dorpshuisfunctie te realiseren.

Het bestuur van de beheerstichting van het MFC zal hierin het initiatief nemen.

Iedereen die hierin mee wil doen, gelieve contact op te nemen met Harm Eerkens.

Ziekenhuis.

Het nieuwe ziekenhuis bij Scheemda wordt een volwaardig ziekenhuis met 200 bedden en binding met het UMCG, Eind 2015 dient het klaar te zijn.

Vanaf de A7/rondweg Scheemda komt er een toegangsweg naar het ziekenhuis.

Vanaf de andere kant is het idee om bij Lesterhuis (oude steenfabriek) de weg door te trekken.

Voor de Pastorieweg heeft men geen plannen, dus passeren blijft een probleem.

In het algemeen geldt dat de verkeersstromen zullen worden bekeken.

Op de opmerking dat windmolens en ziekenhuis geen gepaste combinatie zijn, meldt de wethouder dat de Gemeente tegen windmolens is in onze Gemeente; met uitzondering van de Ekerpolder. De Gemeente kan plannen van Provincie en Rijk op dit gebied echter niet tegenhouden.

Voor wat betreft extra woonmogelijkheid, we zitten nu op slot, verwacht de wethouder dat de werkgelegenheid eerder minder dan meer zal worden.

Herindeling.

Er is onduidelijkheid hoe de herindeling precies zal verlopen, vooral met betreft tot Nieuwolda. En hoe met Nieuw Scheemda en 't Waar?

Er is nog niets definitief, de gemeente gaan met elkaar in gesprek.

Huidig College vindt dat men meer binding heeft met regio Delfzijl/Appingedam en eventueel Bellingwolde dan met Stadskanaal. Vanuit de vergadering wordt ook gewezen op de positieve ontwikkelingen bij Eemshaven/Delfzijl (werkgelegenheid).

Een ander idee (Hoogezand) is om een A7-gemeente te vormen.

Op 3 april is hierover een informeel overleg met de Gemeenteraad.

In mei volgt overleg met de Provincie. In 2017 dient het gerealiseerd te zijn.

- - - - -